

PALAIS DE L'ELYSEE (Classé MH en totalité)

RESTAURATION & MOTORISATION DU PORTAIL OUEST –

NOTE DESCRIPTIVE

Les bâtiments formant le Palais de l'Elysée tel que nous l'a légué Napoléon III comportent cinq accès sur le domaine public :

- La grille d'honneur donnant accès à la cour d'honneur ; restaurée et motorisée par moteurs électriques encastrés en 2017.
- Quatre portes-cochères donnant accès à la cour de l'Ouest et à la cour de l'Est, dont les deux portes orientées au Nord donnent sur le faubourg Saint Honoré et, bien qu'en bon état, ne servent que très rarement ; la porte cochère du portail Est donnant sur la rue de l'Elysée a été restaurée et motorisée par moteurs électriques encastrés en 2016.

La présente opération porte sur la restauration et la motorisation des portes cochères XIX^e en chêne (dimensions : 3.00 x 3.70 ht ; poids estimé entre 600 et 700 kg), dont l'utilisation intensive en ouverture manuelle par les gardes (env. 200 cycles par jour) est à l'origine d'une dégradation prononcée, malgré une précédente restauration dans les années 2005.

L'opération obéit à un phasage précis visant à réduire au maximum son impact sur le fonctionnement du portail Ouest qui est l'accès majeur au Palais. Deux phases principales sont prévues :

- Une phase dite de **TRAVAUX PREPARATOIRES**, d'une durée de 3 à 4 mois, pendant laquelle les fonctionnalités existantes du portail seront maintenues ;
- Une phase dite de **TRAVAUX SUR SITE**, d'une durée de 3 à 4 semaines en horaires renforcés 6 jrs sur 7, pendant laquelle les accès par le portail Ouest seront neutralisés, et provisoirement transférés sur le portail Nord de la cour Ouest donnant sur la rue du faubourg Saint Honoré.

Cette phase de travaux est planifiée fin décembre 2026 - début janvier 2027.

La priorité lors des **TRAVAUX PREPARATOIRES** sera la préfabrication dans un délai de 5 à 6 semaines, et la pose sur une seule journée de samedi de 07H00 à 20H00 d'un portail provisoire, appelé mannequin, après dépose et transport en atelier des vantaux historiques pour restauration, dans un délai de 3 mois, de la menuiserie, de la serrurerie, de la mise en peinture compris les adaptations inhérentes à la motorisation par moteurs encastrés au sol.

Le mannequin, constitué d'une ossature métallique et de parements bois avec une face moulurée, devra être conçu pour être adapté et réutilisé dans le passage sous porche du 2 rue de l'Elysée.

En outre, durant cette phase, devront être établis le calendrier contractuel d'exécution, les autres plans d'exécution, les protocoles de restauration, les approvisionnements en matériels et matériaux.

Le portail Nord donnant sur la rue du faubourg Saint Honoré, actuellement jamais utilisé devra avoir été remise en jeu.

Les réunions de chantier se tiendront avec l'OPC chaque semaine sur site et pourront être complétés par des réunions spécifiques.

Les **TRAVAUX SUR SITE** comprendront :

- Les installations de chantier : base Vie, branchement eau électricité, palissade de chantier...
- La dépose et transport du mannequin, la mise en œuvre d'une fermeture fixe en fin de journée ;

- La dépose de pavage grès et seuil en granit, les refouillements nécessaires à la confection, des réservations de moteur compris alimentation électrique, création par carottage d'évacuation des eaux d'infiltrations, refouillement et remplacement de pierre de taille ; la création d'une borne en pierre de taille regroupant les commandes de borne escamotable, d'ouverture du portillon piétons et d'ouverture des vantaux de la porte cochère ; la repose selon nouvelles dispositions des pavages et seuils en granit ; les petites reprises de second-œuvre (plâtre et peinture) sur le coffre d'arrière-linteau
- La repose des vantaux compris remplacement du roulement à billes des pivots hauts, la mise en peinture pour harmonisation de l'extérieur de l'imposte, les raccordements électriques (moteurs, gâche électrique du portillon, contacts de sécurité, feu clignotant) ;
- Le repli de chantier.

Allotissement et qualifications requises.

Lot 01 : INSTALLATIONS DE CHANTIER, MACONNERIE-PIERRE DE TAILLE, PAVAGE

Qualifications : Qualibat 2194 « Restauration pierre de taille et maçonnerie des monuments historiques »

Qualibat 1341 & 1342 « Chaussées, trottoirs, pavage »

Trois fiches de référence renseignées en détail sur des travaux similaires sur les 5 dernières années, accompagnées des attestations de maître d'œuvre et/ou de maître d'ouvrage

Lot 02 : MENUISERIE, SERRURERIE, MOTORISATION, PEINTURE

Qualifications : Qualibat 4393 « Restauration des menuiseries des monuments historiques » et/ou 2393 « Restauration de charpente des monuments historiques »

Cinq fiches de référence renseignées en détail sur des travaux similaires, en particulier pour la motorisation et la serrurerie, sur les 5 dernières années, accompagnées des attestations de maître d'œuvre et/ou de maître d'ouvrage

Lot 03 : ELECTRICITE COURANTS FORTS

Qualifications : Qualifelec E3 3 « électrotechnique option automatisme » et/ou agréments des fabricants spécialisés

Cinq fiches de référence renseignées en détail sur des travaux similaires sur les 5 dernières années, accompagnées des attestations de maître d'œuvre et/ou de maître d'ouvrage

Lot 04 (hors consultation) : BORNE ESCAMOTABLE